

PROTOKOLL

FRA

STYREMØTET

I

SANDNES TOMTESELSKAP KF

Fredag 26.03.21

Teams møte

Til stede:

Fra styret: Roar Larsen, Sofie Margrete Selvikvåg, Leiv Rune Mjølunes, Bjørn M Stangeland, Øyvind Ødegaard, Åsta Vaaland Veen, Marion Svihus og Magnar Eidsvåg

Fra rådmannen: Sidsel Haugen

Forfall: Ingen forfall

Fra administrasjonen: Laila Haugland og Odd Inge Rødland.

6/21 Godkjenning av innkalling og saksliste.

Vedtak:

Innkalling og saksliste til møte 26.03.2021 ble godkjent.

7/21 Regnskap og årsberetning 2020.

Sum driftsinntekter ble kr 207,2 mill. mot et budsjett på kr 175,0 mill. Økt omsetning skyldes et deltfelt i Havneparken. Resultatet viser et overskudd på kr 14,4 mill. mot et budsjett på kr 7,0 mill.

Tomter kr 391,4 mill er bokført til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. I møtet ble det diskutert om bokførte verdier er for høye sett i lys av dagens markedssituasjon. For at det skal være grunnlag for å nedskrive tomteverdier må verdireduksjonen være varig og vesentlig. Det er i dag ikke grunnlag for å nedskrive bokførte tomteverdier.

Vedtak:

Styret anbefaler at kommunestyret godkjenner årsberetningen og regnskapet for 2020. Resultat ble kr 14 420 798,-. Styret foreslår at overskuddet på kr 12 120 798,- overføres opptjent egenkapital og kr 2 300 000,- overføres Sandnes kommune som utbytte/annen overføring.

8/21 Driftsrapport

Daglig leder presenterte status driftsrapport.

Vedtak:

Styret tar saken til orientering.

Unntatt off Offl. §23.1 og Fvl. §13,1

9/21 Konsernregnskap og nøkkeltall 2020

10/21 Rogaland Industripark Sandnes – Status og godkjenning samarbeidsavtale

11/21 Eventuelt

Ingen saker var til behandling.

Roar Larsen

Øyvind Ødegaard

Bjørn M Stangeland

Leiv Rune Mjølshes

Marion Svihus

Magnar Eidsvåg

Sofie Margrete Selvikvåg Åsta Vaaland Veen

Laila Haugland
Daglig leder